



Предварительная Смета
на ремонт коттеджа (92кв.м)

Дата: 20.10.2024

Заказчик: Александр, тел: 8952000000

Адрес:

пос. Опарино

Исполнитель: ООО "Строймастер", тел: 89301651266

Адрес:

пр. Победы 3 оф. 513

№	наименование работ	ед.изм.	кол-во	цена	Сумма
1 этаж					
кухня-гостиная	стены, грунтовка 2раза	кв.м	64	140	8960
	стены, штукатурка гипсовая по маякам до 20мм	кв.м	64	500	32000
	стены, шпаклевка базовая 2раза, шлифовка	кв.м	55	350	19250
	стены, поклейка стеклохолста	кв.м	55	150	8250
	стены, шпаклевка финишная 2раза, шлифовка	кв.м	55	350	19250
	стены, покраска за 2раза	кв.м	55	250	13750
	стены, устройство фартука из керамогранита 600*600мм	кв.м	9	2200	19800
	стены, устройство короба из ГКЛВ	п.м	2	1500	3000
	стены, облицовка короба керамогранитом 600*600мм	кв.м	3	2200	6600
	стены, облицовка торцов короба плиткой	п.м	7	1000	7000
	пол, грунтовка	кв.м	35.6	70	2492
	пол, устройство стяжки по маякам до 60мм	кв.м	35.6	700	24920
	пол, укладка керамогранита крупноформатного 800*800мм	кв.м	35.6	2200	78320
	пол, монтаж, покраска дюрполимерного плинтуса	п.м	21	600	12600
комната 10,7кв.м	стены, грунтовка 2раза	кв.м	35	140	4900
	стены, штукатурка гипсовая по маякам до 20мм	кв.м	35	500	17500
	стены, шпаклевка 2раза, шлифовка	кв.м	35	350	12250
	стены, поклейка обоев без подгонки	кв.м	35	320	11200
	пол, грунтовка	кв.м	10.7	70	749
	пол, устройство стяжки по маякам до 60мм, шлифовка	кв.м	10.7	700	7490
	пол, настил ламината	кв.м	10.7	450	4815
	пол, монтаж, покраска дюрполимерного плинтуса	п.м	12.4	600	7440
комната 12,7кв.м	стены, грунтовка 2раза	кв.м	37	140	5180
	стены, штукатурка гипсовая по маякам до 20мм	кв.м	37	500	18500
	стены, шпаклевка 2раза, шлифовка	кв.м	37	350	12950
	стены, поклейка обоев без подгонки	кв.м	37	320	11840
	пол, грунтовка	кв.м	12.7	70	889
	пол, устройство стяжки по маякам 80мм, шлифовка	кв.м	12.7	700	8890
	пол, настил ламината	кв.м	12.7	400	5080
	пол, монтаж, покраска дюрполимерного плинтуса	п.м	13	600	7800
гордеробная 4,1кв.м	стены, грунтовка 2раза	кв.м	23.6	140	3304
	стены, штукатурка гипсовая по маякам до 20мм	кв.м	23.6	500	11800
	стены, шпаклевка 2раза, шлифовка	кв.м	23.6	350	8260
	стены, поклейка обоев без подгонки	кв.м	23.6	320	7552
	пол, грунтовка	кв.м	4.1	70	287
	пол, устройство стяжки по маякам до 60мм, шлифовка	кв.м	4.1	700	2870
	пол, настил ламината	кв.м	4.1	450	1845
	пол, монтаж, покраска дюрполимерного плинтуса	п.м	7.6	600	4560
котельная 8,5кв.м	стены, грунтовка 2раза	кв.м	31	140	4340
	стены, штукатурка гипсовая по маякам до 20мм	кв.м	31	500	15500
	стены, шпаклевка 2раза, шлифовка	кв.м	31	350	10850
	стены, поклейка обоев без подгонки	кв.м	31	320	9920
	пол, грунтовка	кв.м	8.5	70	595
	пол, устройство стяжки по маякам до 60мм, шлифовка	кв.м	8.5	700	5950
	пол, укладка керамогранита крупноформатного 800*800мм	кв.м	8.5	2200	18700
	пол, монтаж, покраска дюрполимерного плинтуса	п.м	10.9	600	6540

	санузел	стены, устройство сантехкороба из ГКЛВ	п.м	3.2	1500	4800
	5,1кв.м	стены, грунтовка	кв.м	19	70	1330
		стены, штукатурка ЦПС по маякам до 20мм	кв.м	19	600	11400
		стены, облицовка керамогранитом крупноформатным 800*800	кв.м	19	2200	41800
		стены, запил керамогранита под 45градусов	п.м	6	1000	6000
		пол, устройство подиума из кирпича, облицовка керамогранитом	шт	1	14000	14000
		пол, грунтовка	кв.м	5.1	70	357
		пол, устройство стяжки по маякам до 60мм, шлифовка	кв.м	5.1	700	3570
		пол, устройство гидроизоляции, с заходом на стену	кв.м	6.1	250	1525
		пол, укладка керамогранита крупноформатного 800*800мм	кв.м	3.6	2200	7920
	коридор	стены, грунтовка 2раза	кв.м	23	140	3220
	7,8кв.м	стены, штукатурка гипсовая по маякам до 20мм	кв.м	23	500	11500
		стены, шпаклевка 2раза, шлифовка	кв.м	23	350	8050
		стены, поклейка обоев без подгонки	кв.м	23	320	7360
		пол, грунтовка	кв.м	7.8	70	546
		пол, устройство стяжки по маякам 80мм, шлифовка	кв.м	7.8	700	5460
		пол, укладка керамогранита крупноформатного 800*800мм	кв.м	7.8	2200	17160
		пол, монтаж плинтуса ПВХ	п.м	7	200	1400
	прихожая	стены, грунтовка 2раза	кв.м	26.5	140	3710
	7,1кв.м	стены, штукатурка гипсовая по маякам до 20мм	кв.м	26.5	500	13250
		стены, шпаклевка 2раза, шлифовка	кв.м	26.5	350	9275
		стены, поклейка обоев без подгонки	кв.м	26.5	350	9275
		пол, грунтовка	кв.м	7.1	70	497
		пол, устройство стяжки по маякам 80мм, шлифовка	кв.м	7.1	700	4970
		пол, укладка керамогранита крупноформатного 800*800мм	кв.м	7.1	2200	15620
		пол, монтаж плинтуса ПВХ	п.м	8.2	200	1640
	прочее	стены, монтаж перфоугла с выравниванием	п.м	24	200	4800
		пол, монтаж "пеноплекса" на монтажный гриб	кв.м	100	400	40000
		окно, грунтовка, штукатурка, шпаклевка, наклейка стеклохолста, шлифовка, покраска откосов	п.м	30	1400	42000
		окно, монтаж подоконника ПВХ	п.м	4.8	600	2880
		дверь, грунтовка, штукатурка, шпаклевка, наклейка стеклохолста, шлифовка, покраска откосов	п.м	8	1400	11200
		сантехника				
		сверление отверстий в перегородках под трубы	шт	10	300	3000
		сверление отверстий в несущей стене	шт	2	600	1200
		штроба в кирпиче под трубы водоснабжения, отопления	п.м	8	700	5600
		монтаж газового котла с обвязкой труб	шт	1	8000	8000
		сборка, монтаж коллектора отопления	шт	2	5000	10000
		сборка, монтаж циркуляционного насоса	шт	1	5000	5000
		монтаж расширительного бака, установка-наладка электроники	шт	1	9000	9000
		установка магистрального фильтра	шт	1	3000	3000
		монтаж труб теплого пола	кв.м	60	600	36000
		устройство "теплого подоконника" в проеме	шт	2	5500	11000
		монтаж магистрали отопления	п.м	60	200	12000
		монтаж, обвязка радиаторов отопления	шт	3	4000	12000
		монтаж труб водоснабжения	п.м	60	200	12000
		монтаж полотенцесушителя с обвязкой	шт	1	4500	4500
		подключение труб водоснабжения к точке потребления	тчк	12	1200	14400
		монтаж труб канализации	тчк	6	1100	6600
		установка сливного трапа	шт	1	1500	1500
		монтаж инсталляции, горшка, кнопки	шт	1	4000	4000
		установка полотенцесушителя с обвязкой труб	шт	1	4000	4000

	установка смесителей	шт	2	1200	2400
	электрика				
	сверление отверстий в перегородках под кабель	шт	10	200	2000
	сверление сквозного отверстия в несущей стене	шт	2	400	800
	штроба в кирпиче под кабель с заделкой	п.м	120	360	43200
	установка электро-щита, с заводкой кабелей	шт	1	2000	2000
	монтаж электро-кабеля в гофре, штробе	п.м	600	100	60000
	монтаж слаботочного кабеля	п.м	60	80	4800
	устройство электро-точки в кирпиче	шт	66	450	29700
	установка распредкоробки	шт	12	350	4200
	установка автоматов защиты	шт	14	500	7000
	монтаж розеток, выключателей	шт	66	350	23100
	обеспечение объекта черновыми материалами: + 7% к смете				
	Итого:				1155053
	допроботы оплачиваются отдельно				
С актом ознакомлен			Заказчик:		
Дата: 20.10.2024			Исполнитель:		

